



Mutation zum Strassennetzplan Areal Papierfabrik / Etmatt

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar

EXEMPLAR
DATENVERWALTUNGSSTELLE

Inventar Nr.

87 / SPS / 1 / 4

Beschluss des Gemeinderates: 11. April 2011
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 14. Juni 2011
 Referendumsfrist: 15. Juni bis 14. Juli 2011
 Urnenabstimmung: ---

Namens des Gemeinderates

Der Präsident:



Der Gemeindeverwalter a. i.:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
 mit Beschluss Nr. UG 7 vom **12. März 2013**

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 12 vom 21. 3. 2013

Der Landschaftsplaner:

Der Landschaftsplaner:

PLANERGEMEINSCHAFT:

SR Stierli + Ruggli
 Ingenieure + Raumplaner AG
 Unterdorfstrasse 38, Postfach
 4415 Lausen 061 / 926 84 30

Christ & Gantenbein
 Architekten ETH/SIA/BSA
 Spitalstrasse 12
 4056 Basel

Erst.	Datum	Projekt	Gezeichnet	Geprüft	Freigabe	Plan Nr.
	25.01.2008	GS	DF	GS		94-036
e	21.07.2010	GS	DF	GS		94-036_005
f	13.04.2011	GS	DF	GS		
g	11.05.2012	GS	DF	GS	5	

Legende

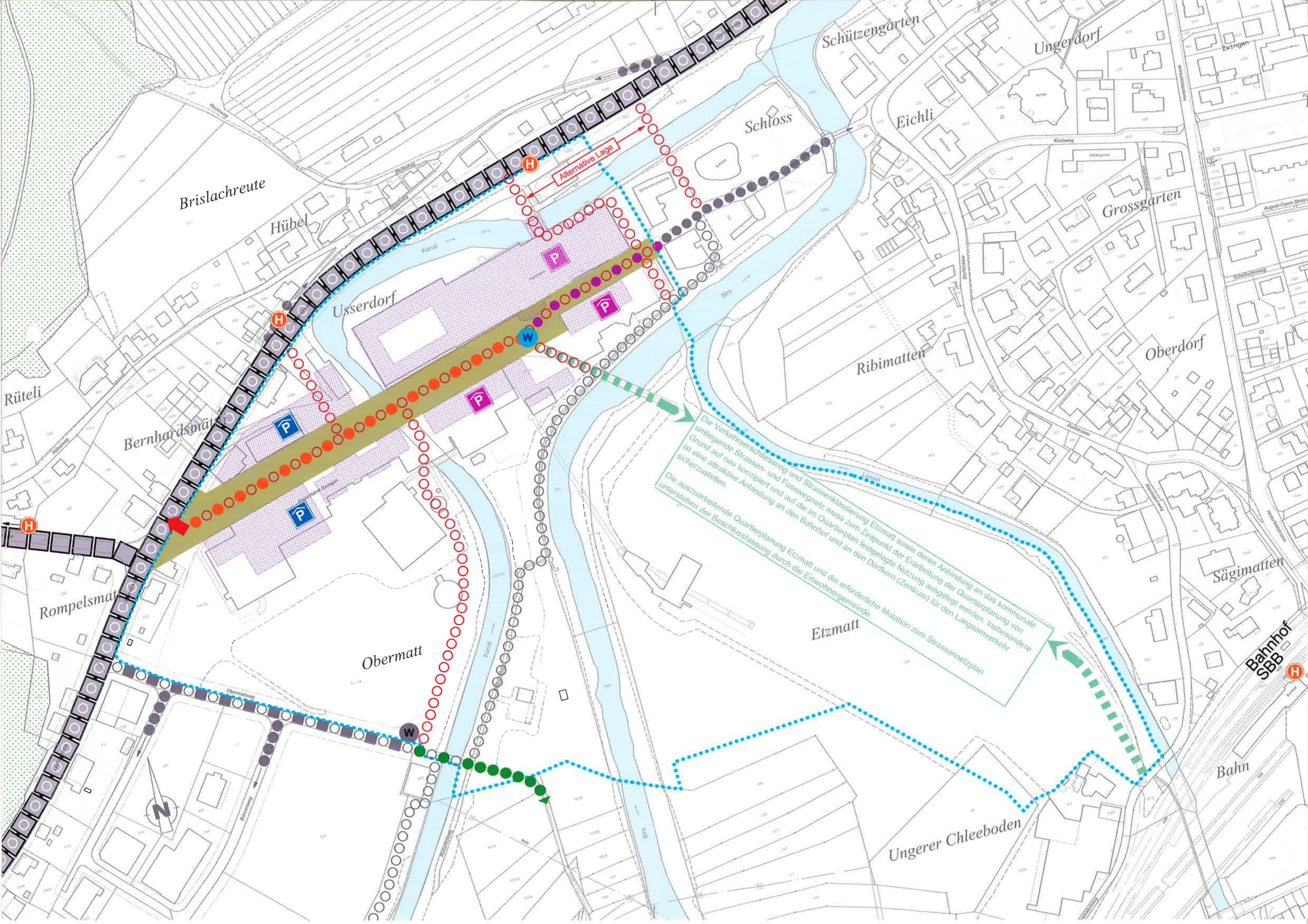
Verbindlicher Planinhalt

- Anschluss an Hauptverkehrsstrasse (Laufenstrasse = Kantonsstrasse)
- Erschliessungsstrasse
- Erschliessungsweg als Servicestrasse für beschränkten Fahrverkehr
- Fussweg / Fussgängerverbindung
- Landwirtschaftsweg
- unterirdische Sammelparkierung öffentlich (ungefährer Standort)
- unterirdische Sammelparkierung privat (ungefährer Standort)
- oberirdische Sammelparkierung privat (ungefährer Standort)
- Wendemöglichkeit PW / LKW

Innerhalb des Perimeters Teilzonenplan Areal Papierfabrik / Etmatt gelten alle bisherigen Strassennetzplaninhalte, welche nicht grau dargestellt sind, als aufgehoben (insbesondere die Industriegleise).

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Teilzonenplan Areal Papierfabrik / Etmatt
- möglicher Anschluss Verkehrserschliessung Etmatt, untersteht späterem EGV-Beschluss zur QP Etmatt
- Bauvolumen-Anordnung gemäss Testplanung der Firmen Christ & Gantenbein und Wüest & Partner (2006/2011)
- Frei- und Verkehrsraum als strukturgebende städtebauliche Achse (vgl. TZP Areal Papierfabrik / Etmatt)
- Waldareal
- Gewässer, offen
- Haltestelle öffentlicher Verkehr
- Umgebendes bzw. bestehendes Strassennetz (vgl. SNP der Gemeinde Zwingen vom 23.10.2001)



Brislachreute

Hübel

Usserdorf

Bernhardsmatt

Rompelsmat

Obermatt

Etmatt

Ungerer Chleeboden

Schützengärten

Ungerdorf

Schloss

Eichli

Grossgarten

Ribimatten

Oberdorf

Sägmatten

Bahnhof SBB

Bahn

Alternative Lage

Die Verkehrserschliessung und Strassenklassierung Etmatt sowie deren Anbindung an das kommunale umliegende Strassen- und Fusswegnetz muss zum Zeitpunkt der Erarbeitung der Quartierplanung von Grund auf neu konzipiert und auf die im Quartierplan festgelegte Nutzung ausgelegt werden. Insbesondere ist eine attraktive Anbindung an den Bahnhof und an den Dorfkern (Zentrum) für den Langsamverkehr sicherzustellen.
Die auszuarbeitende Quartierplanung Etmatt und die erforderliche Mutation zum Strassennetzplan unterstehen der Beschlussfassung durch die Einwohnergemeinde.

